

Утверждено

Руководитель управления эксплуатации

ООО УК "Лахта"

Михайлов А.М.

Перечень платных услуг в комплексе Лахта Плаза на 2025/2026 год.

По адресу г.СПБ Приморский проспект 78 корпус 2,5

Сантехнические работы		
Наименование работ	Стоимость	Ед.
Осмотр и консультация у мастера эксплуатации (начальника участка, инженера).	Бесплатно	
Отключение стояка ХВС (для работы сторонней организации)	1500	1 откл
Отключение стояка ГВС (для работы сторонней организации)	1500	1 откл
Отключение, подключение ЦО (для работы сторонней организации)	1500	1 откл
Установка прибора учета ХВС, ГВС d 15-20 мм	1500	1 ед.
Опломбировка счетчика (холодной, горячей воды), установленного сторонней организацией	500	1 ед.
Установка радиатора (без замены труб, кранов) на старую подводку	1700	1 ед.
Замена радиатора отопления (комплекс работ) на старую подводку	3000	1 ед.
Монтаж терморегулятора на радиатор отопления	500	1 ед.
Монтаж кронштейнов для радиатора	1000	1 ед.
Замена воздухоотводных кранов радиатора	500	1 ед.
Развоздушивание радиатора	300	1 ед.
Засоры		
Прочистка засоров внутренних канализационных трубопроводов(сетей) (по вине проживающих)	1500	1 засор
Прочистка приборов канализации с разборкой системы (по вине проживающих)	1000	1 ед.
Промывка и прочистка сифона пластмассовых под раковиной	800	1 ед.
Устранение засора унитаза без снятия с места.	800	1 ед.
Устранение засора унитаза со снятием с места	от 1500	1 ед.
Электротехнические работы		
Замена узла учёта электроэнергии (1-фазный счётчик)	1000	1 ед.
Замена узла учёта электроэнергии (3х-фазный счётчик)	1500	1 ед.
Опломбировка счетчика (электроэнергии)	500	1 ед.
Замена автоматов однополюсного с креплением и подключением проводов	500	1 ед.
Замена автоматов двухполюсный ,узо, диф. Автомат с креплением и подключением проводов	800	1 ед.
Замена выключателя, розетки по штатному месту	800	1 ед.
Выявление оборванного кабеля (прозвон)	3800	смена
Столярно-плотницкие работы		
Смена дверных замков врезных	1000	1 ед.
Замена цилиндра замка	500	1 ед.
Все сменяемое оборудование и комплектующие для производства работ предоставляются Заказчиком.		